

KIU TOWER
CIBILS

MONTEVIDEO



Tu lugar para vivir, un lugar para invertir

Un proyecto arquitectónico moderno y funcional anclado en un área privilegiada y de las de mayor desarrollo de la ciudad: La Blanqueada.

33 **17**
Apartamentos Garages



VENTAJAS DE INVERTIR EN KIU TOWERS

1. Ubicación

Ubicamos nuestros proyectos en los barrios de más alta demanda, donde la gente quiere vivir.

2. Construcción tradicional

Construimos de forma tradicional, no hacemos paredes de yeso.

3. Empresas con trayectoria

Trabajamos junto a empresas con alta trayectoria, prestigio y destacada experiencia en bienes raíces.

4. Alta rentabilidad

Proyectos altamente rentables: **Vivienda Promovida** con exoneraciones fiscales y **proyecto Airbnb friendly** que duplica tu renta.

Además en Kiu Towers contamos con variedad de formas de financiación y descuento por pago al contado.

Sobre el proyecto

Una zona de la capital de destacada urbanización que ha ganado importancia y prestigio por su ubicación, atractivos centros comerciales, deportivos, educativos y culturales.

Numerosos emprendimientos inmobiliarios la eligen por su gran conectividad, el fácil y rápido acceso a diversas zonas de Montevideo, la cercanía al centro de la ciudad y a Tres Cruces, la principal terminal de ómnibus del país.

Un disfrute especial y un contacto con la naturaleza a través de sus plazas y amplios espacios verdes como el parque Batlle, el complejo recreativo y deportivo de mayor destaque en la ciudad.

Junto a Pocitos y Cordón, la Blanqueada capta las mejores oportunidades de inversión, rentabilidad y demanda de alquiler.



Características



SEGURIDAD INTEGRAL

Con CCTV y portero eléctrico para control de acceso.



EXONERACIONES FISCALES

Todos los beneficios de vivienda VIS (vivienda de interés social).



GASTOS COMUNES

Con precios bajos y accesibles.



ZONAS COMUNES

Parrillero, Solarium, Cowork



LAVANDERIA COMÚN

Con tendedero, para más comodidad.



CALIDAD

Las terminaciones son cuidadas rigurosamente.



AIRE ACONDICIONADO

Los apartamentos cuentan con conexión para aire acondicionado.



VISTA DESPEJADA

Todos los apartamentos cuentan con terrazas y excelente luminosidad.



PERSPECTIVA - Living comedor



PERSPECTIVA - Barbacoa



PERSPECTIVA - Cowork



Ubicación



KIU TOWER CIBILS
Cerca de todo.
Conectado con todo

kiutowers.com.uy/cibils

KIU TOWER

CIBILS

VENTAS



ADMINISTRACIÓN



ARQUITECTURA



ASESORAMIENTO LEGAL
Y NOTARIAL

